

FLETË PREZANTIMI

Emri i NSH-së	Universal
Emri i NewCo-së	NewCo Universal SH.P.K.
Vendi	Prishtina / Priština
Biznesi/Sektori	Shërbime
Shërbimet	Në të kaluarën ndërmarrja ka ofruar këto shërbime konsumatorëve të vet; fasada, ngjitje të pllakave, saldime, Instalim të sistemit të rrymës duke përfshirë këtu tensionin e ultë dhe të lartë, instalimet e ujit, rrjetin e kanalizimit dhe paisjet sanitare. Për momentin ndërmarrja ka dhënë me qira një pjesë të pasurisë një qiramarrësi afarist.
Tregu	Gjatë dekadës së kaluar në sektorin e rrymës dhe kanalizimit nuk është investuar, është lënë pas dore dhe nuk është menaxhuar në menyrë të drejtë. Duke marrë parasysh shkatrimin që e ka përfshirë gjithë regionin gjatë viteve të kaluara paraqitet nevoja për përmirsimin në këtë sektor. Si pasojë, ky sektor është duke i përmbushur nevojat e tanishme dhe nuk i ka përcjellë standardet e perapara. Gjithashtu, duhet të kemi parasyshë numrin e madh të shtëpive të rindertuara pas konfliktit të vitit 1999, të cilat nuk janë krejtësisht të përfunduara, ju nevojitet fasada e jashtme, ngjitja e pllakave dhe ngjyrosja nga brenda.
Konkurrenca	Për momentin është një numër i madh i ndërmarrjeve që kryejnë shërbime të njejta.
Puntorët	Puntorët kanë përvojë të mirë dhe janë të gatshëm që të punojnë edhe me investitorin e ri.
Ndertesat dhe Toka	Ndërmarrja i siguron investitorit një lokcion të shkëlqyeshëm përfshirë këtu edhe infrastrukturën. Për pos kësaj, ndërmarrja ka një lokacion të mirë për zhvillim pasiqë ka qasje në të gjitha rrugët kryesore, hekurudhë dhe aeroport. Parcela e tokës e cila do të transferohet në NewCo është 5,938 m ² .

Fletë prezantimi **NewCo Universal SH.P.K.**

10/22/2004

Asnjë informatë rreth ndërmarrjes së re e paraqitur në këto të dhëna nuk është e garantuar. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Mirëbesimit (AKM) dhe të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin eyre. Investitorët potencial rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna mbi ndërmarrjen janë në dispozicion nën kushtet dhe provizionet e përgjithshme mbi dhënien e informacioneve publikut në përgjithësi për kandidatët e privatizimit, të cilat mund të mirren nga faqja e internetit të AKM-së: <http://www.kta-kosovo.org>

Detyrimet për tu transferuar

Vetëm detyrimet e kufizuara, kontratat me konsumatorë që janë të nevojshme që biznesi i ndërmarrjes të vazhdojë do të transferohen në ndërmarrjen e re (NewCo).



Informatat

Marian Nieora
AKM Zyra Rajonale e Prishtinës
+381(0) 38 242 425 ext. 111
marian.nieora@eumik.org

Dokumentat e Ofertës

Agjensja Kosovare i Mirëbesimit
Rruga: Ilir Konushevc, Nr. 8
(ish UNCC)
38000 Prishtinë, Kosovë

Tel: + 381 (0) 38 500 400 1255
Fax: + 381 (0) 38 248 076
www.kta-kosovo.org
kta@eumik.org

Fletë prezantimi **NewCo Universal SH.P.K.**

10/22/2004

Asnjë informtë rreth ndërmarrjes së re e paraqitur në këto të dhëna nuk është e garantuar. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Mirëbesimit (AKM) dhe të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin eyre. Investitorët potencial rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna mbi ndërmarrjen janë në dispozicion nën kushtet dhe provizionet e përgjithshme mbi dhënien e informacioneve publikut në përgjithësi për kandidatët e privatizimit, të cilat mund të mirren nga faqja e internetit të AKM-së: <http://www.kta-kosovo.org>