

## Gjendja faktike

<b>Emri NSH</b>	LUKS
<b>Emri I Ndërrm. se Re</b>	Ndërrmarja e Re Dyqanet e Lux-it Mitrovice/a Pjesa Jugore N.P.K.
<b>Lokacioni</b>	Mitrovica/Mitrovicë
<b>Bisnesi /Sektori</b>	Tregtia me pakicë
<b>Prodhimet</b>	Njësia renton hapësire e dyqaneve entiteve private.
<b>Konkurrenca</b>	Tregu për tregti me pakicë në pjesën jugore Mitrovicë/ Mitrovica ka konkurrenca të lartë ,me shumë dyqane që ofrojnë prodhime të njejtë.Shpesh tregtarët operojnë me biznese shumë të ngjajshme . Dyqanet e ndërrmarjes përfshihen vetëm një pjesë të vogël sektorit të tregtisë me pakicë në komunë.
<b>Tregu</b>	Dy segmentet kryesore të tregtisë me pakicë në Kosovë janë ushqimi dhe veshmbathja.Këtu ne kemi edhe produkte të tjera si CD,prodhime farmaceutike, argjenti,pjesë për automobila ,mobilje e tjera që shiten në dyqanet gjegjëse të specializura për shitjen e tyre.Shitja totale e prodhimeve joushqimore të përfshira në tregti me pakicë në vitin 2003 në Kosovë ka qenë 400 milionë EUR. Si shtesë ,bazuar në informatat prej Ministrisë së finansave dhe tregtisv ,tregtarët private në Mitrovicë/Mitrovica kanë realizuar shitje mujore përafërsisht 4500-6000 EUR në muaj.
<b>Punetoret</b>	NSH Luks ka 53 punëtorë.Poshtu janë edhe 277 persona tjerë të cilët marrin ndihmë financiare nga ndërrmarja.
<b>Ndertesat dhe toka</b>	Ndërrmarja e re përbëhet prej tri dyqaneve që janë të ndryshme ,ku dy prej tyre kanë nga 81.82 m <sup>2</sup> dhe dyqani tretë 77.13 m <sup>2</sup> . Siperfaqja e ofruar tregtare e të tri dyqaneve është gjithësejt 240m <sup>2</sup> Dyqanet ndodhen afër tregut të qytetit dhe përballë shkollës fillore “Meto Bajraktari”. Dyqanet ndodhen në të njëjtën rrugë .
<b>Obligimet qe transferohen</b>	Vetëm obligimet e kufizuara,kontratat e klientëve dhe të furnizueseve të nevojshme për punë të mëtutjeshme do të transferohen në dërrmarje të re.



*Dyqani-Akumulatori*



*Dyqani Sport*



*Dyqanii Luksit - Behari*

**Informatat**

Alex Ootes  
AMK-Mitrovice  
+381 (0) 38 504 604 ext 7292  
alex.ootes@eumik.org

**Dokumentet  
tenderit**

e AMK  
Rr Ilir Konushevci n8  
(Me heret UNCC)  
38000 Pristina, Kosovo

Tel: + 381 (0) 38 500 400 1255  
Fax: + 381 (0) 38 248 076  
www.kta-kosovo.org  
kta@eumik.org

Informatat rreth Ndërmarrjes së Re të prezentuar në këtë Të Dhëna mbi Ndërmarrjen nuk janë të përligjura. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Mirëbesimit (AKM) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vetë, para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna mbi Ndërmarrjen janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë, për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKM-së: <http://www.kta-kosovo.org>